



CONSEJO DE TITULARES DEL
CONDOMINIO ESJ TOWERS

PROXY

Yo, _____ (escriba su nombre), soy el titular de la unidad _____ y/o intervalo _____ en el edificio conocido como el Condominio ESJ Towers; tengo derecho a votar en la **Asamblea Extraordinaria del 31 de mayo de 2023** y, por la presente, designo a _____ (nombre del representante), como mi proxy, quien me representará en dicha reunión que se llevará a cabo en el área restaurante del lobby (anteriormente conocido como Restaurante Mare) del Condominio ESJ Towers en 6165 Isla Verde Avenue, Carolina, Puerto Rico. Este proxy es válido en dicha fecha y debe entregarse en la Oficina de la Asociación de Propietarios antes de las **6:30 pm del 30 de mayo de 2023**.

X _____
Firma del Titular

X _____
Firma del Representante

El Titular del Poder es al menos uno de estos (marque solo uno):

- Propietario de otra unidad o intervalo (número _____ del Condominio ESJ Towers).
- Inquilino en unidad o intervalo (número _____ del Condominio ESJ Towers).
- Mi cónyuge (estamos legalmente casados).
- Mi pariente (hasta el segundo grado de consanguinidad: padres, hijos, hermanos).
- Mi agente, según un poder ante notario, que consta inscrito en el Registro de Poderes y Testamentos, y del que se adjunta copia con este poder.
- Mi abogado (el abogado debe presentar su número RUA y evidenciar de haber sido contratado).

INFORMACIÓN IMPORTANTE sobre el voto y la representación (Artículo 51 de la "Ley de Condominios de Puerto Rico", Ley 129 de 2020):

La asistencia a las asambleas del Consejo de Titulares será personal o por representación legal o voluntaria, bastando para acreditar esta última un escrito firmado por el titular. El poder tendrá que estar fechado e indicará las fechas de la asamblea para la que se autoriza la representación, excepto que se trate de un poder general otorgado ante notario e inscrito en el Registro de Poderes y Testamentos. La autenticidad de la firma del titular se validará mediante el Registro de Titulares y tendrá que ser entregado con un mínimo de veinticuatro (24) horas antes de comenzar la asamblea.