



CONSEJO DE TITULARES DEL
CONDominio ESJ TOWERS

PROXY

Yo, _____ (escriba su nombre), soy el titular de la unidad _____ y/o intervalo _____ en el edificio conocido como el Condominio ESJ Towers; tengo derecho a votar en la **Asamblea Extraordinaria del 13 de septiembre de 2023** y, por la presente, designo a _____ (nombre del representante), como mi proxy, quien me representará en dicha reunión que se llevará a cabo en el área de actividades (anteriormente conocido como Restaurante Mare) del Condominio ESJ Towers en 6165 Isla Verde Avenue, Carolina, Puerto Rico. Este proxy es válido en dicha fecha y debe entregarse en la Oficina de la Asociación de Propietarios antes de las **6:30 pm del 12 de septiembre de 2023**.

X _____
Firma del Titular

X _____
Firma del Representante

El Titular del Poder es al menos uno de estos (marque solo uno):

- Propietario de otra unidad o intervalo (número _____ del Condominio ESJ Towers).
- Inquilino en unidad o intervalo (número _____ del Condominio ESJ Towers).
- Mi cónyuge (estamos legalmente casados).
- Mi pariente (hasta el segundo grado de consanguinidad: padres, hijos, hermanos).
- Mi agente, según un poder ante notario, que consta inscrito en el Registro de Poderes y Testamentos, y del que se adjunta copia con este poder.
- Mi abogado (el abogado debe presentar su número RUA y evidenciar de haber sido contratado).

INFORMACIÓN IMPORTANTE sobre el voto y la representación (Artículo 51 de la "Ley de Condominios de Puerto Rico", Ley 129 de 2020):

La asistencia a las asambleas del Consejo de Titulares será personal o por representación legal o voluntaria, bastando para acreditar esta última un escrito firmado por el titular. El poder tendrá que estar fechado e indicará las fechas de la asamblea para la que se autoriza la representación, excepto que se trate de un poder general otorgado ante notario e inscrito en el Registro de Poderes y Testamentos. La autenticidad de la firma del titular se validará mediante el Registro de Titulares y tendrá que ser entregado con un mínimo de veinticuatro (24) horas antes de comenzar la asamblea.